



Jahresbericht 2022

fon +49 151-28091590
info@uhamc.org
www.uhamc.org

Inhalt

Seite:

1. Die gGmbH - Wer wir sind.....	2
2. Organisation der gGmbH.....	2
3. Tätigkeiten 2022.....	3
4. Zusammenarbeit.....	3
5. Finanzierung.....	3
6. Information und Kontakt.....	4

Geschäftsführer

Marisia Felicitas Conn
Dipl.-Arch. USI/AAM

Claus Giersch
Techniker, Restaurator



1. Die gGmbH - Wer wir sind

Urban Heritage and Monumental Conservation ISKD gmbH
Freies Institut für nachhaltige Städtebauentwicklung
und Konservierungskonzepte in der Denkmalpflege
Gründung durch Eintragung im Handelsregister B des Amtsgerichtes Nürnberg
unter HRB 39299 am 14.07.2021

Geschäftsführer: Marisia Felicitas Conn und Claus Giersch

Mit Bescheid vom 20.09.2021 durch das Finanzamt Fürth werden die
satzungsgemäßen Voraussetzungen nach den §§51, 59, 60 und 651 AO
bestätigt. Die Körperschaft fördert folgende gemeinnützige Zwecke:

- Förderung der Wissenschaft und Forschung

(§ 52 Abs. 2 Satz 1 Nr. (n) 1 AO)

- Förderung des Denkmalschutzes und der Denkmalpflege

(§ 52 Abs. 2 Satz 1 Nr. (n) 1 AO)

Steuerrechtlich wird die gGmbH von der Sozietät Ries & Fälschle Nürnberg
vertreten.

Nachdem eine vollständige Eigentümerschaft der Stadt Velden am Schloß
Velden sowie die Durchführung der Instandsetzung/Modernisierung auch
2022 noch nicht geklärt sind, verbleibt der Verwaltungssitz der gGmbH
weiterhin in Fürth.

2. Organisation der gGmbH

Die gGmbH besteht derzeit aus den beiden Gründungsmitgliedern und
Geschäftsführern Marisia Felicitas Conn und Claus Giersch.

Mit Prof. Dr. Stefan Breitling (Otto-Friedrich-Universität Bamberg) und
Dr. Thomals Gunzelmann (Bayer. Landesamt für Denkmalpflege) konnte eine
wissenschaftlicher Beirat gewonnen werden.

Im Rahmen der Aufbauarbeit und Leitbildentwicklung am Institut konnten
folgende Wissenschaftler gewonnen werden, die sich eine projektbezogene
und wissenschaftliche Partnerschaft mit dem Institut künftig vorstellen können:

- Prof. Dr. Stephan Albrecht; Universität Bamberg, Lehrstuhl I

Kunstgeschichte

- Dr. Sven Bittner, stv. Referatsleiter am Zentrallabor des Bayer. Landesamtes
für Denkmalpflege

- Prof. Dr. Burkhard Freitag, Professur für Informatik an der Universität
Passau

- Prof. Dr.-Ing. Olaf Huth, M.A. Fachhochschule Coburg

- Prof. Dr.-Ing. Karsten Ley, Städtebau, Architekturtheorie und Entwerfen
Hochschule Buxtehude

- Prof. Dr. Alexander Putz, Professur für Neuere Baudenkmalpflege an der
Technische Universität München

- Dr. Eberhard Wender, Fachchemiker München



3. Tätigkeiten 2022

Aufgrund der nur phasenweise erteilen denkmalschutzrechtlichen Genehmigungen konnten im zweiten Halbjahr 2022 für das Projekt Schloßkapelle Strössendorf nur die Durchführung der Dachgeschoss-instandsetzung (statische Ertüchtigung und Reparatur von Dachtragwerk, Deckung und Metallaufsätzen) erreicht werden. Für die Restaurierung der Innenraumschalung und Ausstattung sind gesonderte Genehmigungen erforderlich. Im Rahmen des weiteren Projektvorganges wurden jedoch für alle relevanten Restaurierungsgewerke Voruntersuchungen durchgeführt und abgeschlossen. Die Durchführung der Restaurierung/Konservierung der Raumschale und Ausstattung soll 2023 durchgeführt werden.



Durch das ISKD sind in Abstimmung mit Beirat und Partnern für das vierte Quartal und Frühjahr 2023 folgende Arbeitsschritte festgelegt worden:

- Aufbau von Untersuchungen zu unterschiedlichen Themen der Denkmalpflege (BIM-in der Bauforschung und Denkmalpflege; Genehmigungsverfahren, Städtebau)
- Konzeption von Online-Seminaren und Vorbereitungen für Summer-School 2024.

4. Zusammenarbeit

Für den Ausbau von Kooperationen wurden im 2. Halbjahr 2022 zahlreiche Kontaktaufnahmen und Gespräche mit angestrebten Partnerschaften im Ausland aufgenommen. Für weiterführende Gespräche stehen folgende Partnerschaften in Aussicht:

- Hochschule Lugano, Schweiz
- Werkstätten und Verwaltung am Dom in Pisa sowie Uffizien und Dom zu Florenz, Italien
- Dombaumeister e.V. Deutschland
- HeritageBIM org. und Universität Edinburgh, England/Schottland

5. Finanzierung - Finanzübersicht

Das Grund- od. Stammkapital der Gesellschaft beträgt 25.000 €
2021 erhielt die gGmbH eine überwiegend zweckgebundene Schenkung für



die Konservierung/Restaurierung der Schloßkapelle Strössendorf/Ofr. in Höhe von 440.000 €.

Eine Aufteilung und Verwahrung der Gelder erfolgte gemäß Vereinbarung
Ausgaben des Instituts erfolgten durch

A) Zweckgebundene Schenkung 336.000 € Ausgaben 2022:	B) Treuhänderische Verwaltung	C) Spende an die gGmbH zur freien Verfügung	D) Vergütung für Verwaltung
22.160,15 €	50.000 €	49.000 €	5.000 €

- lfd. Kosten für Mobilfunk- und Webhostingvertrages sowie Bankgebühren.

Zusätzlich wurden für Untersuchungen an Holzbauteilen und
Schulungszwecke ein Bohrwiderstandsmessgerät angeschafft.

Die Gesamtausgaben belaufen sich 2022 auf: 7.119,12 €

6. Information und Kontakt

Urban Heritage and Monumental Conservation ISKD gGmbH

Freies Institut für nachhaltige Städtebauentwicklung und
Konservierungskonzepte in der Denkmalpflege

Verwaltungssitz: Hornschuchpromenade 7, 90762 Fürth

Telefon 0151-28091590

email Info(at)uhamc.org

Internet www.uhamc.org

Datum: Fürth, 09.01.2023